

COMMUNAUTE DE COMMUNES CÔTE D'EMERAUDE

Séance du 29 mars 2018

Date de convocation :
23 mars 2018

Nombre de membres :
En exercice : 39
Présents : 31
Procurations : 8
Nombre de votants : 39

Secrétaire de séance :
Madame Delphine
BRIAND

Le vingt-neuf mars deux mille dix-huit, à vingt heures trente, le conseil communautaire s'est réuni à l'Espace Eugène COULAN à Lancieux, sur la convocation qui lui a été adressée par le Président, Monsieur Alain LAUNAY.

PRESENTS : Madame Elisabeth BAUVE-LEROY, Monsieur Camille BONDU, Mesdames Delphine BRIAND, Claudia CARFANTAN, Messieurs Eugène CARO, Pierre CONTIN, Mesdames Marie-Paule DAHIREL, Alix de la BRETESCHE, Messieurs Vincent DENBY-WILKES, Bruno DESLANDES, Bernard DUBOIS, Madame Frédérique DYEUVRE-BERGERAULT, Messieurs Bruno FONTAINE, Roger GUENGANT, Philippe GUESDON, Alain LAUNAY, Fabrice LE TOQUIN, Daniel LEROY, Jean-Claude MAHE, Jean-François MERDRIGNAC, François MOREAU, Jean-Luc OHIER, Madame Jacqueline PLANQUE, Monsieur Christian POUTRIQUET, Madame Isabelle REBOUR, Monsieur Denis SALMON, Mesdames Suzanne SEVIN, Corinne THEBAULT, Messieurs Jean-Louis VERGNE, Guillaume VILLENEUVE, Bruno VOYER.

AVAIENT DONNE PROCURATION : Monsieur Jean-Pierre BACHELIER à Monsieur Alain LAUNAY, Madame Mélanie BILLOT-TOULLIC à Monsieur Vincent DENBY WILKES, Madame Valérie DELCOURT à Madame Marie-Paule DAHIREL, Madame Laurence HOUZE-ROZE à Monsieur François MOREAU, Madame Jacqueline LECUYER à Monsieur Pierre CONTIN, Monsieur Yannick LOISANCE à Madame Isabelle REBOUR, Monsieur Michel PENHOUE à Madame Frédérique DYEUVRE-BERGERAULT, Madame Patricia PERRIER à Monsieur Jean-Claude MAHE

Délibération n°2018-051

Extension du Parc d'activités de Coutelouche – déclaration de projet

Le projet d'extension du PA de Coutelouche, sis sur la commune de Beaussais sur Mer, implique une procédure de déclaration de projet pour mettre le PLU en compatibilité avec ce projet.

Rappel sur la nature de cette procédure :

L'objet est résumé ci-dessous :

I. PRÉSENTATION DU PROJET

A - Localisation

Le parc d'activités de Courcelles est situé sur le territoire de la commune de Courcelles. Il est organisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

B - Objectifs du projet

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

A - Localisation

Le parc d'activités de Courcelles est situé sur le territoire de la commune de Courcelles. Il est organisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.



Localisation du parc d'activités de Courcelles



Localisation du parc d'activités de Courcelles

B - Objectifs du projet

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Le parc d'activités de Courcelles est à vocation mixte. Il est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha. Le parc d'activités de Courcelles est divisé en 12 parcelles de surface totale de 4 ha.

Envoyé en préfecture le 06/04/2018

Reçu en préfecture le 06/04/2018

Affiché le

ID : 035-243500725-20180329-D_2018_051-DE

Bien que cela concerne le PLU de la commune et que la compétence PLU soit communale, la procédure est officiellement portée par la communauté de communes du fait que l'objet de la procédure est directement lié à l'exercice d'une compétence communautaire.

Le dossier est prêt pour être soumis à enquête publique, qui sera de la compétence de Monsieur le Préfet des Côtes d'Armor.

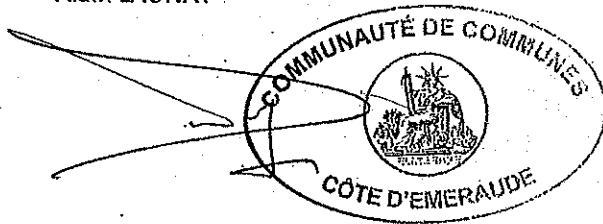
La présente délibération n'est pas obligatoire, il est cependant proposé que le conseil communautaire prenne connaissance de cette procédure avant le lancement de l'enquête publique.

Par contre, à l'issue de cette dernière, le conseil communautaire devra alors légalement délibérer pour prononcer l'intérêt général du projet et acter la fin de cette procédure.

Le dossier est donc joint en annexe pour information.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, approuve la déclaration de projet d'extension du parc d'activités de Couteilouche.

Pour extrait conforme,
Pleurduit, le 29 mars 2018
Le Président,
Alain LAUNAY



Envoyé en préfecture le 06/04/2018

Reçu en préfecture le 06/04/2018

Affiché le

ID : 035-243500725-20180329-D_2018_051-DE